

COMUNICATO CONGIUNTO SU RICHIESTA DI CONSOB

Le Buone Società Spa/Istituto Ligure Mobiliare Spa

SOTTOSCRIZIONE SCRITTURA PRIVATA, SOGGETTA A CONDIZIONI, DI IMPEGNO, DA PARTE DI ISTITUTO LIGURE MOBILIARE SPA, A CEDERE LA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DEL 27,42% DEL CAPITALE DI LE BUONE SOCIETA' SPA

Su richiesta di CONSOB, relativamente ai due comunicati diffusi, in nome e per conto di Istituto Ligure Mobiliare Spa, rispettivamente il 27 maggio 2011 ed il 30 maggio 2011, in ordine alla avvenuta sottoscrizione, in data 27 maggio u.s., di scrittura privata relativa allo assunto impegno, da parte del socio di riferimento, Istituto Ligure Mobiliare Spa (in seguito anche "ILM SPA" ovvero il "Venditore") di cedere la propria partecipazione azionaria in Le Buone Società Spa (in seguito anche la "Società" ovvero l'"Emittente") pari al 27,42% dell'Emittente, in favore di Fire Spa (anche l'"Acquirente") ovvero uno o più soggetti terzi da nominare, precisa quanto segue.

FIRE è una S.p.A., con sede in Roma, Via Archimede 94/96 e con un capitale deliberato di 175 milioni di euro, ad oggi partecipata dai seguenti azionisti:

Immofinanziaria S.p.A. 34,326%
Operae S.p.A. 33,674%
Eurologistica S.r.l. 28,571%
Parim 2007 S.r.l. 3,429%.

La società si propone di esercitare le seguenti attività: acquisto, costruzione, ristrutturazione, vendita, permuta, gestione per conto proprio, noleggio e locazione di beni immobili ad uso civile, industriale, artigianale, agricolo e/o commerciale; noleggio e locazione di beni mobili ad uso industriale e/o commerciale; assunzione di partecipazioni in altre società od enti costituiti o costituendi, finanziamento e coordinamento tecnico finanziario delle società od enti nei quali partecipa, compravendita, possesso e gestione di titoli pubblici e privati non nei confronti del pubblico; possesso di azioni, quote, titoli e partecipazioni in genere; acquisto, costruzione, vendita e affitto di beni mobili ed immobili e di aziende; fornitura e vendita di servizi di elaborazione dati.

Per il raggiungimento dell'oggetto sociale la società potrà compiere tutte le operazioni mobiliari, immobiliari, finanziarie e commerciali opportune; Acquisire partecipazioni sia in Italia che all'estero, in via non prevalente e non nei confronti del pubblico; Partecipare quale associante o associato ad iniziative finanziarie, commerciali e industriali; Prestare per obbligazioni della società o di terzi garanzie reali e/o personali nei confronti di terzi in genere e di Istituti di credito; Assumere o concedere mandati di agenzia e/o rappresentanza."

Peraltro, come già evidenziato, la scrittura in questione, sotto il profilo della individuazione di parte acquirente, prevede espressa "clausola per persona da nominare". In altri termini, se entro il già precisato termine di compravendita azionaria, uno o più soggetti terzi non si renderanno acquirenti delle azioni, l'acquisto in questione sarà operato direttamente da Fire Spa.

Il trasferimento delle azioni ed il pagamento del prezzo pari a complessivi € 3.000.000,00, sono sospensivamente condizionati al verificarsi - entro e non oltre il 31 luglio 2011 (di seguito, il "Termine") - dei seguenti presupposti (di seguito, le "Condizioni Sospensive") concordati nell'interesse esclusivo dell'Acquirente, che pertanto potrà autonomamente ed insindacabilmente

rinunciarsi mediante espressa comunicazione scritta al Venditore:

- (a) l'Assemblea dei Soci della Società abbia approvato il progetto di bilancio civilistico al 31 dicembre 2010 approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 11 marzo 2011 e messo a disposizione del pubblico nel sito *web* della Società corredato, tra l'altro, del bilancio consolidato al 31 dicembre 2010, della relazione del Collegio Sindacale e della relazione della Società di Revisione;
- (b) alla Data di Esecuzione il patrimonio netto della Società non sia inferiore ad Euro 1.500.000,00 (un milione cinquecentomila/00) e le disponibilità liquide della Società non siano inferiori ad Euro 1.450.000,00 (un milione quattrocentocinquantamila/00);
- (c) alla Data di Esecuzione la Società non possieda alcuna attività, fatta eccezione per i crediti tributari e previdenziali nonché le disponibilità liquide;
- (d) alla Data di Esecuzione la Società non abbia passività correnti o finanziarie;
- (e) lo scioglimento consensuale dei contratti di *service* e tesoreria in essere tra la Società e Istituto Ligure Mobiliare S.p.A., senza onere e penale alcuna a carico della Società;
- (f) la maggioranza dei componenti del Consiglio di Amministrazione della Società abbia rassegnato irrevocabili dimissioni dalle cariche ricoperte.

Con riguardo al prezzo di cessione delle azioni che, come già riferito è convenuto, anche in via d'alea, in circa € 1,03 per azione, per complessivi € 3.000.000, si precisa che lo stesso è stato determinato su base totalmente convenzionale e, pertanto, prescinde dalle quotazioni di borsa che le azioni avevano anteriormente al comunicato del 27 maggio 2011 o potranno avere alla data di esecuzione degli impegni di cui all'accordo in questione.

Qualora, la compravendita delle azioni non si perfezioni per il mancato avveramento (o rinuncia) di una o più delle Condizioni Sospensive, entro il Termine del 31 luglio 2011, il Venditore dovrà restituire l'acconto, ricevuto in data 27 maggio 2011, pari ad € 300.000,00 entro cinque giorni lavorativi dalla scadenza del Termine stesso. Al contrario, in caso di perfezionamento della compravendita, la predetta somma di € 300.000,00 è da imputarsi quale acconto prezzo.

Come già specificato, il trasferimento delle azioni, con contestuale pagamento del prezzo residuo pari ad € 2.700.000, avverrà entro e non oltre 5 (cinque) giorni lavorativi dall'avveramento (o rinuncia da parte dell'Acquirente) delle anzidette Condizioni Sospensive nel Termine sopra evidenziato.

Si evidenzia che non si è a conoscenza né si hanno informazioni utili a spiegare l'andamento delle quotazioni del titolo LBS nelle ultime due sedute di borsa.

Genova, 31 maggio 2011

Contatti societari:

Paolo Rebuffo (Investor Relator): tel. 010/596171 – fax 010/5961760

Marco Salvatore Ferrari (Presidente e Amministratore Delegato): tel. 010/596171 – fax 010/5961760

<http://www.lebuonesocieta.it>